

ПРОТОКОЛ
общего собрания в форме очного голосования собственников помещений
дома № 19 по ул. Азина, г. Чайковский

г. Чайковский

« 12 » сентября 2016 г.

Место проведения собрания: г. Чайковский, ул. Азина, д.19

Дата начала и окончания голосования:

с « 5 » сентября 20 16 г. по « 12 » сентября 20 16 г.

Собрание проведено по инициативе собственника Фоминой Ольги Георгиевны, зарегистрированного по адресу: г. Чайковский, ул. Азина, д. 19, кв.37

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 2598,8 м²,
Присутствовало на собрании 64 собственника

общая площадь которых составляет 2062,05 кв.м, данные собственники обладают 2062,05 голосов,

что составляет 79,35 % голосов от общей площади многоквартирного дома.

Кворум для принятия решений есть. Общее собрание признано правомочным.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания МКД: Председатель собрания – Фомина О.Г., собственник кв. № 37, секретарь собрания – Леденцова Т.С., собственник кв. № 35.
2. О проведении частичного капитального ремонта в МКД № 19 по ул. Азина. Виды работ: устройство отмостки по периметру дома и восстановление крыльца подъезда № 1, восстановление ступеней крылец подъездов № 1-4 за счёт средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте дома.
3. Об утверждении сметы расходов на проведение работ по устройству отмостки по периметру дома и ремонту крыльца подъезда № 1 и ступеней крылец подъездов № 1-4 в сумме 156819 рубля 64 копеек.
4. Об утверждении сроков проведения работ по устройству отмостки по периметру дома и ремонту крыльца подъезда № 1 и ступеней крылец подъездов № 1-4 до конца сентября 2016 года и выборе подрядной организации ООО «СУ-4» на выполнение работ по устройству отмостки по периметру дома и ремонту крыльца подъезда № 1 и ступеней крылец подъездов № 1-4.
5. О предоставлении ООО «УК «Чайковская» права заключения договора с подрядчиком и осуществление приемки выполненных работ без проведения технического надзора.
6. Об избрании лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ. (Леденцова Т.С. - собственник квартиры № 35 и Фомина О.Г. - Председатель Совета дома, собственник кв. 37).

1. По первому вопросу повестки дня выборы председателя и секретаря собрания (с правом подсчета голосов) Итоги голосования за председателя собрания, собственника квартиры № 37 - Фомину Ольгу Георгиевну (с правом подсчета голосов)

За	<u>2062,05</u>	голосов,	что составляет	<u>100</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

Воздержались	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
--------------	----------	----------	----------------	----------	---	--

Итоги голосования за секретаря собрания Леденцову Татьяну Степановну (с правом подсчета голосов):

За	<u>2062,05</u>	голосов,	что составляет	<u>100</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

Решили: Избрать **председателем собрания** с правом подсчета голосов – собственника квартиры № 37, дома № 19 по улице Азина, г. Чайковский Фомину Ольгу Георгиевну;
секретарем собрания (с правом подсчета голосов) – собственника квартиры № 35, дома № 19 по улице Азина, г. Чайковский Леденцову Татьяну Степановну.

2. По второму вопросу повестки дня: О проведении частичного капитального ремонта в МКД № 19 по ул. Азина. Виды работ: устройство отмостки по периметру дома, восстановление крыльца подъезда № 1, восстановление ступеней крылец подъездов № 1-4 за счёт средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте дома.

Итоги голосования:

За	<u>2062,05</u>	голосов,	что составляет	<u>100</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

Решили: работы по устройству отмостки по периметру дома, восстановление крыльца подъезда № 1, восстановление ступеней крылец подъездов № 1-4 за счёт средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте дома утвердить.

3. По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении сметы расходов на проведение работ по устройству отмостки по периметру дома и ремонту крыльца подъезда № 1 и ступеней крылец подъездов № 1-4 в сумме 156819 рубля 64 копеек.

Итоги голосования:

За	<u>2062,05</u>	голосов,	что составляет	<u>100</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

Решили: смету расходов на проведение работ по устройству отмостки по периметру дома и ремонту крыльца подъезда № 1 и ступеней крылец подъездов № 1-4 за счёт средств капитального ремонта, находящихся на специальном счёте дома в сумме 156819 рубля 64 копеек утвердить.

4. По четвертому вопросу повестки: Об утверждении сроков проведения работ по устройству отмостки по периметру дома и ремонту крыльца подъезда № 1 и ступеней крылец подъездов № 1-4 до конца сентября 2016 года и выборе подрядной организации ООО «СУ-4» на выполнение работ по устройству отмостки по периметру дома и ремонту крыльца подъезда № 1 и ступеней крылец подъездов № 1-4.

Итоги голосования:

За	<u>2062,05</u>	голосов,	что составляет	<u>100</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

Решение: подрядную организацию на выполнение вышеуказанных работ утвердить - ООО «СУ-4», сроки проведения работ по устройству отмостки по периметру дома и ремонту крыльца подъезда № 1 и ступеней крылец подъездов № 1-4 утвердить до конца сентября 2016 года.

5. По пятому вопросу повестки дня: О предоставлении ООО «УК «Чайковская» права заключения договора с подрядчиком и осуществление приемки выполненных работ без проведения технического надзора.

Итоги голосования:

За	<u>2062,05</u>	голосов,	что составляет	<u>100</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании

Решение: предоставить ООО «УК «Чайковская» право заключения договора с подрядчиком и осуществление приемки выполненных работ без проведения технического надзора.

6. По шестому вопросу повестки: Об избрании лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ. (Леденцова Т.С. - собственник квартиры № 35 и Фомина О.Г. - Председатель Совета дома, собственник кв. 37).

Итоги голосования:

За	<u>2062,05</u>	голосов,	что составляет	<u>100</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Против	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании
Воздержались	<u>0</u>	голосов,	что составляет	<u>0</u>	%	от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании


Решение: от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты выполненных работ: Леденцова Татьяна Степановна - собственник квартиры № 35 и Фомина Ольга Георгиевна - Председатель Совета дома, собственник кв. 37.

Протокол общего собрания собственников помещений МКД по адресу: ул. Азина, д. № 19 от « 14 » сентября 2016 г. составлен в двух экземплярах.

Председатель собрания:

 , Фомина О.Г.

Секретарь собрания:

 , ЛЕДЕНЦОВА Т.С.